

1 **ACTA DE LA SESION ORDINARIA DEL I. CONCEJO CANTONAL DEL**
2 **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN**
3 **GUALACEO DEL DIA JUEVES 19 DE DICIEMBRE DE 2024.**

4 En la ciudad de Gualaceo, a los 19 días del mes de diciembre de 2024, siendo
5 las diez horas, previa convocatoria para el efecto, se instala la Sesión Ordinaria
6 del I. Concejo Cantonal de Gualaceo, presidido por el Abg. Marco Tapia Jara
7 alcalde del cantón, con la presencia de los/las ediles, Lcda. Cristina Fernández
8 Vera, Abg. Rene Lucero, Ing. Marcelo Maurat, Lcdo. Marcelo Serrano, Sr.
9 Marcelo Vázquez, actúa la secretaria del I. Concejo Cantonal Abg. Martha
10 Padilla.

11 **Abg. Marco Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo**, buenos días, señorita
12 secretaria, compañeros técnicos, compañeros asesores de la institución. Vamos
13 a dar inicio a la sesión del día de hoy, pidiéndoles a sí mismos también disculpas
14 por unos minutos de atraso en virtud de que vengo de la provincia del Cañar,
15 haciendo algunas gestiones que han sido muy productivas para el equipo de
16 fútbol y el Estadio Gerardo León Pozo. Ya que nos llega una maquinaria en
17 transcurso de estas horas, está en camino, por eso ha sido el retraso, vamos a
18 dar por iniciado la sesión del día de hoy, convocada para esta fecha jueves 19
19 de diciembre del presente año, convocada para esta hora, señorita secretaria,
20 dé la respectiva constatación del quorum y dé lectura al orden del día, por favor.
21 **SE CONSTATA EL QUÓRUM REGLAMENTARIO. -SE DA INICIO A LA**
22 **SESIÓN ORDINARIA.**

23
24 **1 CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN**
25 **ORDINARIA DEL ILUSTRE CONCEJO CANTONAL DEL GOBIERNO**
26 **AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN**
27 **GUALACEO, CELEBRADA EL 11 DE JULIO DE 2024.**

28 **2 CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN**
29 **ORDINARIA DEL ILUSTRE CONCEJO CANTONAL DEL GOBIERNO**
30 **AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN**
31 **GUALACEO, CELEBRADA EL 18 DE JULIO DE 2024.**

32 **3 CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN**
33 **ORDINARIA DEL ILUSTRE CONCEJO CANTONAL DEL GOBIERNO**
34 **AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN**
35 **GUALACEO, CELEBRADA EL 25 DE JULIO DE 2024.**

36 **4 CONOCIMIENTO Y APROBACION DEL PLAN ANUAL DE INVERSION**
37 **CON FONDOS ASIGNADOS AL FIDEICOMISO MERCANTIL FONAPA,**
38 **(MEMORANDO N° GADMCG-UGA-2024-0488-M; DE FECHA 13 DE**
39 **DICIEMBRE DE 2024).**

40 **5 CONOCIMIENTO Y RESOLUCION SOBRE LA RENUNCIA**
41 **PRPRESENTADA POR LA CONCEJALA Y VICEALCALDESA ABG.**
42 **ANGELICA GUERRERO; DE ACUERDO AL OFICIO PRESENTADO EL 13**
43 **DE DICIEMBRE DE 2024).**
44

1 **6 CONOCIMIENTO Y APROBACION DE LA DECLARATORIA DE**
2 **PROPIEDAD HORIZONTAL DEL PREDIO DEL SEÑOR TITO LEOPOLDO**
3 **FAJARDO CHACON, (OFICIO No 060-CCDUM-JMMH-GADMCG-2024; DE**
4 **FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2024).**

5 **7 CONOCIMIENTO Y APROBACION DE LA DECLARATORIA DE**
6 **PROPIEDAD HORIZONTAL DEL PREDIO DEL SEÑOR PABLO ANDRES**
7 **BORJA AYORA, (OFICIO No 061-CCDUM-JMMH-GADMCG-2024; DE**
8 **FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2024).**

9 **Abg. Marco Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo**, gracias, señorita
10 secretaria, compañeros concejales, por un lapsus de la señorita secretaria, en el
11 punto Número 4, se ha hablado del conocimiento y aprobación de la reforma del
12 Plan Anual de Inversión, pues debo explicar, compañeros, que no es reforma, es
13 simplemente un tema de la aprobación del Plan Anual de Inversión, entonces,
14 aquí hay un lapsus, pero en este mismo numeral, hay otro lapsus, en donde
15 refiere al oficio de fecha 13 de octubre del año 2024, no es que hace referencia
16 a fecha 13 de octubre del 2024, sino a fecha 13 de diciembre del 2024. Pongo a
17 consideración de ustedes para que sean prácticamente subsanados estos
18 errores y se pueda considerar dentro del punto Número 4, conocimiento y
19 aprobación del Plan Anual de Inversión con fondos asignados al Fideicomiso
20 Mercantil FONAPA, Memorándum GADMCG -UCGA-2024-0488-M de fecha 13
21 de diciembre del 2024, compañeros concejales, yo creo que es un tema de
22 forma, más no de fondo, si ustedes así consideran, podemos dar paso para que
23 sea tratado en el cuarto punto con las correcciones que estoy manifestando,
24 estamos de acuerdo, compañeros concejales, de acuerdo. Por unanimidad, se
25 tome en cuenta, señorita secretaria, y, una vez más, le exhorto que no haya ese
26 tipo de inobservancias para que no haya ningún tipo de quizás que estar
27 corrigiendo a futuro. Con estas correcciones, señorita secretaria, vamos a dar
28 lectura al primer punto del orden del día.

29 **PRIMER PUNTO DEL OPRDEN DEL DIA**

30 **CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA**
31 **DEL ILUSTRE CONCEJO CANTONAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO**
32 **DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN GUALACEO, CELEBRADA**
33 **EL 11 DE JULIO DE 2024.**

34 **Abg. Marco Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo**, compañeros concejales,
35 se ha puesto a consideración el acta de la Sesión Ordinaria de fecha 11 de julio
36 del año 2024. Si es que hay alguna observación a la misma, solicito que se haga
37 en este momento para poder aprobar la respectiva acta conforme a las
38 recomendaciones que ustedes nos den. **Compañero concejal, Christian**
39 **Serrano**, muy buenos días, con todos los presentes, señor alcalde y compañeros
40 concejales, en este caso, señor alcalde, me abstengo de aprobar esta acta por
41 no estar presente en la sesión del 11 de julio del 2024.

42 **Abg. Marco Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo**, muchas gracias,
43 compañero concejal, por el resto de compañeros concejales, hay alguna
44 observación, ninguna, entonces, la resolución sería en este punto, señorita
45 secretaria, al escuchar la abstención del compañero Christian Serrano, y en este
46 caso, por el apoyo del compañero René Lucero, Marcelo Maurat, Cristina
47 Fernández y Marcelo Vázquez, y en este caso, de mí, en calidad de alcalde,

1 estoy de acuerdo en la aprobación de esta acta, en este caso, sería con el apoyo
2 de cinco votos a favor y con la abstención, señorita secretaria, proclame
3 resultados, **secretaria del I. Concejo Cantonal Abg. Martha Padilla**, cinco
4 votos a favor del punto número uno, con la abstención del señor concejal
5 Christian Serrano para que se apruebe el acta de la Sesión Ordinaria del Ilustre
6 Concejo Cantonal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón
7 Gualaceo, celebrada el 11 de julio del 2024.

8 **SEGUNDO PUNTO DEL OPRDEN DEL DIA**

9 **CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA**
10 **DEL ILUSTRE CONCEJO CANTONAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO**
11 **DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN GUALACEO, CELEBRADA**
12 **EL 18 DE JULIO DE 2024.**

13 **Abg. Marco Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo**, a consideración, el acta
14 de la sesión ordinaria de fecha 18 de julio de 2024, a consideracion señores
15 concejales. **Compañero Christian Marcelo Serrano**, gracias, alcalde, de igual
16 manera, quisiera abstenerme en la aprobación de esta acta por no estar presente
17 en la sesión del 18 de julio del 2024, **Abg. Marco Tapia Jara alcalde del cantón**
18 **Gualaceo**, gracias, compañero concejal Christian Serrano. Hay una abstención
19 por parte del compañero concejal, por parte de ustedes, compañeros concejales,
20 si hay alguna observación, señorita concejal, al acta de fecha 18 de julio del
21 2024, ninguna, compañeros concejales, de la misma manera, en este caso, por
22 el apoyo de la mayoría y con la abstención del compañero concejal Christian
23 Serrano, se aprueba el acta de fecha 18 de julio del año 2024, proclame el
24 resultado, señora secretaria.

25 **secretaria del I. Concejo Cantonal Abg. Martha Padilla**, cinco votos a favor
26 para que se apruebe el segundo punto del orden del día respecto al acta de la
27 sesión ordinaria del Ilustre Concejo Cantonal del Gobierno Autónomo
28 Descentraliza Municipal del cantón Gualaceo, celebrada el 18 de julio del 2024
29 con una abstención del concejal Christian Serrano.

30 **TERCER PUNTO DEL OPRDEN DEL DIA**

31 **CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA**
32 **DEL ILUSTRE CONCEJO CANTONAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO**
33 **DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN GUALACEO, CELEBRADA**
34 **EL 25 DE JULIO DE 2024.**

35 **Abg. Marco Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo**, señores concejales,
36 señorita concejal, a consideración, el acta de fecha 25 de julio del 2024, si hay
37 alguna observación. **Compañero Marcelo Maurat**. Señor alcalde, muy buenos
38 días, quería yo abstenerme de dar mi voto en esta acta por cuanto estuve
39 ausente y estaba haciendo uso de días de vacaciones, **Abg. Marco Tapia Jara**
40 **alcalde del cantón Gualaceo**, muchas gracias, compañero concejal, hay una
41 abstención por parte del compañero concejal Marcelo Maurat frente a las
42 diferentes situaciones que se presentaron para no estar presente en esa fecha
43 de sesión, el resto de compañeros concejales, compañera Cristina está de
44 acuerdo, compañero Marcelito Vázquez de acuerdo, compañero René y
45 compañero Christian Serrano están de acuerdo. De igual manera, mi persona,
46 señorita secretaria, con la abstención del compañero Marcelo Maura y con el

1 apoyo de todos los señores concejales restantes, se aprueba el acta de la sesión
2 de fecha 25 de julio del año 2024. Proclame resultados, por favor.

3 **Secretaria del I. Concejo Cantonal Abg. Martha Padilla**, cinco votos y una
4 abstención del concejal Marcelo Maura para que se apruebe el tercer punto del
5 orden del día respecto al acta de la sesión ordinaria del ilustre concejo cantonal
6 del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Gualaceo
7 celebrado el 25 de julio de 2024.

8 **CUARTO PUNTO DEL OPRDEN DEL DIA**

9 **CONOCIMIENTO Y APROBACION DEL PLAN ANUAL DE INVERSION CON**
10 **FONDOS ASIGNADOS AL FIDEICOMISO MERCANTIL FONAPA,**
11 **(MEMORANDO N° GADMCG-UGA-2024-0488-M; DE FECHA 13 DE**
12 **DICIEMBRE DE 2024).**

13 **Abg. Marco Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo**, gracias, señorita
14 secretaria, compañeros concejales, como es de conocimiento, se adjunta a la
15 convocatoria la respectiva información de manera documental y también
16 tenemos la presencia aquí de la ingeniera Gloria Aguilar quien puede hacer uso
17 de la palabra en este momento de manera muy práctica, rápida, precisa y puede
18 explicar a los compañeros concejales sobre este punto, por favor, **ingeniera**
19 **Gloria Aguilar**, buenos días, señor alcalde, buenos días, señores concejales y
20 compañeros del Gad Municipal, señor alcalde, de acuerdo a la ordenanza para
21 la conservación de fuentes de agua que está aprobada vigente desde 2014, el
22 artículo 35 indica que nosotros debemos transferir al Fideicomiso Mercantil
23 FONAPA el 100% de la ley 047 que percibimos, esto al Fideicomiso significa
24 porque los recursos están allá y se asegura que la inversión sea en temas de
25 protección de fuentes. Aparte de estos recursos, tenemos también la
26 recaudación de la tasa para la conservación que es recaudada a través de
27 EMAPAS-G EP, Anualmente se está cobrando esta tasa desde hace dos años
28 atrás se está cobrando esta tasa, de igual manera, estos recursos tienen que ser
29 transferidos al Fideicomiso Mercantil FONAPA y la inversión que hacemos como
30 Gad Municipal a través de la Unidad de Gestión Ambiental es siempre pidiendo
31 esta restitución de fondos al Gad, siempre y cuando justifiquemos que se estén
32 invirtiendo en temas ambientales. La misma ordenanza en el artículo 36 indica
33 en sus literales del a) al m); en que se pueden invertir los recursos.
34 Principalmente va relacionado a temas como, por ejemplo, temas de educación
35 ambiental, fortalecimiento de la Unidad de Gestión Ambiental, monitoreo, control
36 y vigilancia, y temas derivados, por ejemplo, en recuperación o restauración de
37 las zonas tanto activa o pasiva o ciertas actividades que nos permitan o que
38 vayan encaminadas al tema de conservación, les he adjuntado el Plan Anual de
39 Inversión. El Plan Anual de Inversión está con la primera parte de ingresos,
40 dentro de los ingresos está contemplada la Ley 047 del 2023 que esta para el
41 presupuesto 2025. No pensábamos que íbamos a recibir, se receiptó ahora con
42 fecha 24 de noviembre, entonces igual ya no se puede ejecutar. Está
43 considerada la Ley 047 del año 2023, del año 2024, que tampoco se nos ha sido
44 asignada, y la que se debe percibir en el 2025 como ingresos, a parte está
45 considerado el rubro de la tasa ambiental que más o menos son entre \$11.900
46 a \$12.000 dólares. Esto es ya luego del descuento del 10% que se queda en
47 EMAPA- G EP, por el tema de recaudación. Para un poco recordar, se está
48 recolectando por consumo de agua, más o menos es un centavo, cuando se
49 consume hasta los 30 metros cúbicos de consumo, solo los 30 se paga de 2

1 centavos por ciudadano, se prevé un ingreso más o menos de \$399.000 dólares,
2 esto está distribuido en diferentes actividades, sin embargo, debo indicar
3 también que dentro de estos \$399.000, de acuerdo a la misma conformación del
4 FIDEICOMISO, de este 100% que nosotros aportamos, el 10% queda para
5 funcionamiento de la Secretaría Técnica del FIDEICOMISO, la idea de este
6 FIDEICOMISO es que estos fondos de nosotros son fondos como semilla para
7 apalancar recursos y tener una inversión mucho más acá. Está detallada en la
8 inversión, todos los proyectos que están considerados para este 2025. Debo
9 indicar también que estos son los que están considerados dentro del POA que
10 se aprobó para la Unidad de Gestión Ambiental, el POA 2025, y a su vez están
11 considerados dentro del presupuesto que fue también aprobado por el Concejo
12 Cantonal para el año 2025, entonces, esto es un trámite que se tiene que hacer
13 de acuerdo a la ordenanza, ese presupuesto, ese plan operativo anual, tiene que
14 estar en este plan anual de inversión que es el que está en la Secretaría del
15 FIDEICOMISO y en función del cual se van a ir verificando los gastos que se
16 hagan. Más bien, señor alcalde, señores concejales, si de pronto se tiene alguna
17 pregunta puntual sobre una de las actividades que se está considerando, estoy
18 lista a responder, **Abg. Marco Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo,**
19 **guacias ingeniera Gloria Aguilar,** compañeros concejales si tienen alguna
20 inquietud, **concejala Cristina Fernández,** buenos días, señor alcalde,
21 compañeros concejales, técnicos presentes y compañeros de las instituciones,
22 de las empresas adscritas al municipio, yo tengo una consulta en el programa de
23 inversión en el punto 3, en el 3.1. Hay dos rubros que son bastante notables,
24 como es de \$50.000 y de \$80.000 dólares, quisiera saber el objetivo y cuáles
25 van a ser las consultorías ambientales y el objetivo del arrendamiento de
26 maquinaria, eso, nada más, gracias, señor alcalde, **ingeniera Gloria Aguilar,** el
27 literal m) de la ordenanza indica que nosotros podemos invertir estos recursos
28 en otros que se deriven de las necesidades para la conservación de fuentes de
29 agua y ecosistemas naturales. Las quebradas son consideradas, de acuerdo con
30 la Ley Orgánica de Recursos Hídricos, fuentes de agua y, a su vez, ecosistemas
31 naturales. Nosotros aquí tenemos un problema en especial porque Gualaceo
32 está consolidada alrededor de cinco quebradas que atraviesan el centro
33 cantonal, está considerado un presupuesto de \$50.000 para implementar el plan
34 de limpieza de quebradas, no solo a nivel urbano, sino también a nivel de la zona
35 periurbana., entonces, está considerado para ellas para renta de maquinaria,
36 está considerado este rubro en función de la priorización que se haga,
37 normalmente, en un inicio están consideradas las cinco quebradas de la zona
38 urbana y, posterior, las quebradas de la zona periurbana. Eso se priorizará ya
39 igual en una mesa de trabajo, y el tema de consultorías, que es un rubro de
40 \$80.000, está considerado, estudios hidrológicos de las quebradas, con rubro de
41 \$30.000. Análisis de eventos de crecida de los ríos, con un monto de \$30.000, y
42 un tema de senderos turísticos. Ahora, por qué está considerada estas dos
43 consultorías, la de estudios hidrológicos de la quebrada se dejó y, de igual
44 manera, se priorizará luego la inversión, porque principalmente tenemos un
45 problema, que es la quebrada de Cúquichicay en la zona de Patul el Progreso,
46 que no está definido el eje de la quebrada, y no solo es esa, la idea de hacer
47 estos estudios hidrológicos es definir los ejes de la quebrada, los anchos o
48 márgenes de protección correctos y que no tengamos estos líos, que no solo
49 tienden en temas de planificación, sino también en temas legales, para definir
50 realmente cuáles son los anchos de las quebradas y los márgenes de protección

1 que deben quedar. Entonces, por eso es esta consultoría. No se puede decir son
2 dos, tres metros de ancho, porque nosotros tenemos que tener estudios
3 hidrológicos que determinen la capacidad o la cantidad de agua que pasa por
4 ahí de acuerdo a estudios de años anteriores, entonces, ese es el tema de
5 estudios hidrológicos, los análisis de vulnerabilidad, nosotros disponemos, desde
6 el 2014, un estudio de vulnerabilidad de eventos de crecida del río Santa
7 Bárbara, que se actualizó en el 2021-2022, sin embargo, hay varias actividades.
8 Gualaceo está consolidado todo el parque lineal junto al río San Francisco y al
9 río Santa Bárbara, tenemos que implementar medidas como es el tema del
10 desasolve y para esto tenemos que tener actualizados los estudios como tal, que
11 nos determinen volúmenes de materiales a retirar, temas de recuperación de
12 márgenes con plantas o la construcción de muros en sectores, entonces, está
13 considerado ese rubro. Y el otro rubro de senderos turísticos, que es de \$20.000,
14 este es un proyecto que se tenía con el Eduardo Andrade. Nosotros, años atrás,
15 con turismo, desarrollamos que en el cantón Gualaceo tendríamos levantado
16 alrededor de 20 rutas, una de ellas, por ejemplo, es esta ruta hay un camino que
17 le llaman el camino Viejo a Loja, que entra por el Aguarongo y sale hasta San
18 Bartolo, otro, por ejemplo, es el margen lineal del río Santa Bárbara, hay un
19 camino que usted, si circula por el margen del río, puede ir desde Chiquintur y
20 llega igual a Chucary en la zona de Sígsig, la idea es definir un proyecto de
21 consultoría que nos permita determinar los valores ambientales, valores
22 turísticos, que nos permita generar esa zona como para una actividad de trekking
23 o actividades al aire libre. Entonces, es para eso esos rubros de consultoría.
24 **Concejal Marcelo Vázquez**, gracias, señor alcalde, buenos día, compañeros
25 concejales, compañeros técnicos, quisiera despejar una inquietud que nos
26 pueda ayudar la ingeniera Gloria Aguilar. En el plan de compra de predios para
27 conservaciones, en el punto 3.3, hay un punto específico para compra de predios
28 en la zona de interés hídrico del Cantón Gualaceo, esto, obviamente,
29 comprendemos que es para tratar de evitar también la expansión de la zona
30 urbana. Mi consulta es si es que se ha llegado a concretar algo y si ha tenido ya
31 identificados los terrenos que se pueden hacer las compras. Gracias, ingeniera,
32 por favor, **ingeniera Gloria Aguilar**, gracias. Señor concejal, este tema está
33 definido para producir conjuntamente con la empresa de agua., una de las
34 principales fuentes de agua para Gualaceo es la cuenca del río San Francisco,
35 en esa cuenca, alrededor del 80% son las de intangibilidad y muchos de los
36 terrenos tienen propietarios. Cuando hicimos la actualización del catastro, se
37 determinó ya varios propietarios que estaban interesados en vender los predios.
38 Más bien, este rubro que se ha dejado, que es chiquito, es como un tema semilla,
39 igual, porque se espera captar recursos de algún donante que nos permita sumar
40 este rubro para seguir avanzando en la compra de terrenos. Hasta ahorita,
41 conjuntamente con la empresa, se tienen comprados 150 hectáreas en esa zona
42 y ya la declaratoria de utilidad pública o compra de terrenos es ya en zonas en
43 donde definitivamente ni a través de acuerdos o a través de algunas actividades
44 o estrategias se pueda conservar utilizando de otra manera. Y aparte, también,
45 este rubro va financiado en un porcentaje. Nosotros tenemos firmado un
46 convenio con la Junta de Agua Potable de Zhidmad para declaratoria de utilidad
47 pública. Estamos en el tercer año de ejecución, lastimosamente no hemos
48 podido avanzar porque justamente la tenencia a la tierra es un problema, al no
49 tener un catastro actualizado, entonces se dejó un rubro también para hacer
50 ajuste en caso de que necesitemos en ese convenio que tenemos firmado, **Abg.**

1 **Marco Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo**, muchas gracias, pongo a
2 consideración, este punto del orden del día que es conocimiento y aprobación
3 del Plan Anual de Inversión con Fondos Asignados al FIDEICOMISO Mercantil,
4 FONAPA, compañeros, de acuerdo a la información proporcionada y adjuntada
5 a la convocatoria, si alguien quiere intervenir, **concejal Marcelo Maurat**, señor
6 alcalde, muy buenos días, compañeros concejales, compañeros técnicos del
7 Gad Municipal y las empresas aquí presentes, escuchando lo que manifiesta la
8 ingeniería Gloria Aguilar efectivamente la estructura de este PAI se establece en
9 base a los ingresos que vamos a percibir de acuerdo a la ley 047 y lo que
10 corresponde al Gad Municipal, verificando los datos y las respuestas que se han
11 dado en referencia a las inquietudes de los colegas concejales, considero que
12 está dentro de una estructura planificada de acuerdo a ingresos y egresos, por
13 cuanto quisiera, mocionar para que este mismo PAI sea aprobado en este pleno
14 del concejo.

15 **Abg. Marco Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo, gracias**, muchas
16 gracias, compañero concejal, hay una moción planteada, **concejal Rene**
17 **Lucero**, señor alcalde, buenos días, compañeros con todos, buenos días, apoyo
18 la moción presentada por el ingeniero Marcelo Maurat, **Abg. Marco Tapia Jara**
19 **alcalde del cantón Gualaceo, gracias**, señorita secretaria, proceda con la
20 votación de acuerdo a lo analizado y conversado en este punto del orden del día.

21 **Concejala Cristina Fernández**, a favor de la moción.

22 **Concejal René Lucero**, a favor de la moción.

23 **Concejal Marcelo Maurat**, me ratifico en la moción.

24 **Concejal Christian Serrano**, a favor de la moción.

25 **Concejal Marcelo Vázquez**, a favor de la moción.

26 **Alcalde Marco Tapia**, a favor de la moción.

27 **secretaria del I. Concejo Cantonal Abg. Martha Padilla**, seis votos a favor de
28 la moción planteada por el concejal Marcelo Maurat y apoyada por el concejal
29 René Lucero para que se apruebe el cuarto punto del orden del día.

30 **APROBACION DEL PLAN ANUAL DE INVERSION CON FONDOS**
31 **ASIGNADOS AL FIDEICOMISO MERCANTIL FONAPA, (MEMORANDO N°**
32 **GADMCG-UGA-2024-0488-M; DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 2024).**

33 **QUINTO PUNTO DEL OPRDEN DEL DIA**

34 **CONOCIMIENTO Y RESOLUCION SOBRE LA RENUNCIA PRPRESENTADA**
35 **POR LA CONCEJALA Y VICEALCALDESA ABG. ANGELICA GUERRERO;**
36 **DE ACUERDO AL OFICIO PRESENTADO EL 13 DE DICIEMBRE DE 2024).**

37 **Abg. Marco Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo, gracias**, gracias
38 señorita secretaria, como se puede apreciar en la convocatoria señores
39 concejales, señorita concejal nos han cruzado un oficio ya desde Estados Unidos
40 desde el estado de Ohio, con fecha trece de diciembre del presente año, suscrito
41 por la compañera abogada Angélica María Guerrero Tacuri yo creo que ya como
42 es de conocimiento público por parte de ustedes y del cantón en general el
43 quebranto de salud que viene pasando ya nuestra compañera, amiga, madre de
44 familia, mujer y realmente la situación se ha complicado y es bien difícil asimilar
45 lo que ya está pasando desde mi espacio en calidad de alcalde y de hombre
46 también, lo hago con la mayor sensibilidad sabiendo que la situación de salud no
47 es la más sencilla sino es algo complicado y digo como compañero y como
48 hombre porque realmente es una damita, es una mujer la que está sufriendo
49 podría pasar cualquiera de las chicas y compañeras que están acá, o cualquier

1 otra persona así sea, varoncito también no quisiera ningún perjuicio o quebranto
2 a la salud de ninguno de ustedes porque detrás de ustedes hay familia, hay hijos
3 hay esposos hay gente que de alguna manera está detrás de ustedes y que
4 sentiría yo que nos afectaría a cualquiera de nosotros si estuvieran pasando
5 aquello, sin embargo quiero poner en consideración esta situación que ya ha
6 llegado a su fin que es la petición ya de la renuncia formal a este cuerpo edilicio
7 a este grupo de compañeros y amigos que somos parte de este concejo cantonal
8 y hoy tenemos que tomar la decisión frente a que ya hemos dado diferentes
9 pasos como por ejemplo algunas licencias, permisos pero hasta ahí podemos
10 nosotros también cabildear y avanzar por lo que pongo a consideración de
11 ustedes señores concejales de acuerdo al documento que nos ha presentado
12 nuestra compañera, amiga, Angélica Guerrero, **concejal Christian Serrano**,
13 muchas gracias señor alcalde, como usted lo ha podido explicar el inconveniente
14 de salud que tiene la compañera Angélica Guerrero por este lado yo, señor
15 alcalde y compañeros todos aquí presentes quisiera excusarme en este punto
16 porque se está tratando sobre la renuncia de la concejal abogada Angélica
17 Guerrero y no quisiera causar algún inconveniente a futuro, decirles que ella ha
18 sido una amiga, vecina nos hemos criado toda la vida y simplemente no quisiera
19 causar ningún inconveniente y por respeto a Angélica también, **Abg. Marco**
20 **Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo**, muchas gracias concejal Serrano
21 compañero se excusa de tratar este punto creo que lo hace con mucho
22 conocimiento y con mucho razonamiento por lo que más bien les exhorta a
23 ustedes compañeros concejales quienes están dentro del cabildo municipal y
24 puedan tomar una decisión frente a la renuncia y al quebranto de salud que tiene
25 nuestra buena amiga Angélica Guerrero compañeros concejales, **concejal**
26 **Marcelo Maurat**, señor alcalde sé que este punto es muy sensible y se siente
27 en la sala que realmente los compañeros colegas concejales, cada uno tenemos
28 un aprecio especial por la compañera que presenta esta mañana ya formalmente
29 en este pleno el documento que quizá muchos no hubiéramos querido que se
30 tramite de esta manera cada quien en sus puestos hemos creído de que la
31 enfermedad que ella manejaba iba a ser de cierta manera solventada así se
32 había conversado al menos con quienes tienen el conocimiento en temas
33 médicos y el propio con la señora concejal que está atravesando por esto va a
34 ser muy duro que aquí tengamos que cabildear o que mocionar para que este
35 documento sea aceptado, sin embargo usted ha sido muy específico en decir de
36 que ya la parte legal la hemos tratado cuando se le permitió los permisos
37 correspondientes amparados en la LOSEP este momento creo que ya a finales
38 de este año se han cumplido tanto los primeros tres meses de licencia como los
39 siguientes seis meses entonces al haber la compañera Angélica presentado ya
40 el documento de manera formal en el cual pone en conocimiento del concejo
41 cantonal su renuncia si bien es cierto hay ocasiones en que muchos ponen el
42 antecedente de irrevocable, sin embargo lo que yo he consultado anteriormente
43 esa palabra no significa mucho en calidad de una aceptación o negación a una
44 petición en este caso de una renuncia sin embargo bajo la dura circunstancia de
45 que aquí podamos plantear una moción de aceptación creo que en el pleno del
46 concejo que estamos legislando no nos da otra alternativa más que poner en
47 conocimiento de este cuerpo colegiado y a su vez de mi parte mocionar a que
48 aceptemos el documento que dice renuncia por parte de la compañera Angélica
49 Guerrero, **Abg. Marco Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo**, gracias
50 compañero Marcelo Maurat, hay una moción planteada frente al documento que

1 ha sido ingresado en fecha 13 de diciembre del 2024, con lo que es la renuncia
2 de la compañera Angélica Guerrero, compañeros concejales, señorita concejal,
3 **compañero Marcelo Vásquez**, gracias señor alcalde yo creo que es un
4 momento muy doloroso y lamentable para el seno del concejo para todos los
5 compañeros concejales para los que le conocemos y hemos compartido estos
6 meses de trabajo con Angélica en calidad de concejal y en calidad de
7 vicealcaldesa digo señor alcalde es muy doloroso para todos tomar la decisión,
8 sin embargo en los temas legales tenemos que asumir esta responsabilidad y
9 afrontar el momento no hubiésemos querido nunca que realmente llegue a esta
10 consecuencia final como lo decía el concejal compañero Marcelo Maurat, sin
11 embargo nos toca y nos corresponde ahora a nosotros señor alcalde en
12 agradecer el trabajo además de agradecer la amistad y el tiempo que ella ha
13 brindado para trabajar en beneficio de Gualaceo de su gente y hacer de la
14 manera más formal, entregada y desinteresada ese trabajo señor alcalde yo
15 quiero primero reconocer ese trabajo y pedir también a Dios que le siga
16 acompañando e iluminando y esperemos que en un futuro podamos tener una
17 buena noticia de que a lo mejor ella está evolucionando bien su enfermedad, sin
18 embargo, señor alcalde como decía nos toca asumir esta responsabilidad y por
19 lo tanto quiero apoyar yo la moción del compañero Marcelo Maurat, **Abg. Marco**
20 **Tapia Jara alcalde del cantón Gualaceo, gracias**, muchas gracias compañero
21 concejal señorita secretaria proceda con la votación de acuerdo a este punto del
22 orden del día de acuerdo a las mociones planteadas por parte del compañero
23 Marcelo Maurat y apoyado por el compañero Marcelo Vásquez.

24 **Concejala Cristina Fernández**, a favor de la moción

25 **Concejal Rene Lucero** en contra de la moción

26 **Concejal Marcelo Maurat**, me ratifico en la moción

27 **Concejal Marcelo Vásquez**, con mucho pesar señor alcalde, pero tengo que
28 votar a favor de la moción que apoyé yo.

29 **alcalde Marco Tapia**, sabemos que todos estamos quebrantados, sea la
30 posición que tengamos es un tema de dar legalidad al procedimiento continuidad,
31 como el que más quisiera no estar tocando hoy en día este punto porque con
32 Angélica caminamos, luchamos, conversamos discutimos muchos temas y es un
33 momento muy difícil el tema de aceptar o no una renuncia, sin embargo la
34 normativa es clara ya se han agotado todos los procedimientos para poder darle
35 continuidad quizás a más permisos, sin embargo también ya hay una formalidad
36 del caso planteada por ella misma sabiendo que ya no se puede continuar
37 sabemos la posición de todos y es una pena y es una situación bastante
38 dolorosa, sin embargo el voto mío es a favor de la renuncia o a favor de la moción
39 en este caso del planteamiento del compañero Maurat, proclame el resultado
40 **secretaria del I. Concejo Cantonal Abg. Martha Padilla**, cuatro votos a favor
41 de la moción planteada por el concejal Marcelo Maurat y apoyada por el concejal
42 Marcelo Vásquez para que se apruebe el quinto punto del orden del día
43 **RESOLUCION SOBRE LA RENUNCIA PRRESENTADA POR LA**
44 **CONCEJALA Y VICEALCALDESA ABG. ANGELICA GUERRERO; DE**
45 **ACUERDO AL OFICIO PRESENTADO EL 13 DE DICIEMBRE DE 2024).**

46 **SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA**

47 **CONOCIMIENTO Y APROBACION DE LA DECLARATORIA DE PROPIEDAD**
48 **HORIZONTAL DEL PREDIO DEL SEÑOR TITO LEOPOLDO FAJARDO**

1 **CHACON, (OFICIO No 060-CCDUM-JMMH-GADMCG-2024; DE FECHA 29 DE**
2 **NOVIEMBRE DE 2024).**

3 **Abg. Marco Tapia Jara** alcalde del cantón Gualaceo, gracias señorita
4 secretaria, el sexto punto refiere al tema del conocimiento y aprobación de la
5 declaratoria de propiedad horizontal del predio del señor Tito Leopoldo Fajardo
6 Chacón por lo que voy a pedir muy comedidamente al presidente de la comisión
7 para que pueda dar una breve explicación y puedan los señores concejales
8 también dar su respectivo apoyo a este punto del orden del día tiene la palabra
9 por favor, **Concejal Marcelo Maurat**, buenos días una vez más voy a ser muy
10 breve con este tema porque ya ha sido conocido, tratado y también hemos
11 adjuntado la documentación a los compañeros colegas concejales, se trata
12 efectivamente de una propiedad horizontal del señor Tito Leopoldo Fajardo
13 Chacón, el mismo que fue tramitado en la comisión a la cual yo presido la
14 Comisión de Control Urbano y Mercados y consta con el informe número 013-
15 CCDUM-GADMCG-2024 y esta comisión luego de haber trabajado con los
16 técnicos de planificación hemos recomendado para que el mismo sea tratado
17 dentro del pleno del concejo por cuanto cumple con toda la normativa vigente
18 para el caso, cuanto con las inspecciones que se han realizado siendo así señor
19 alcalde quiero poner en consideración este pleno del concejo para que el mismo
20 sea aprobado y consiste en la propiedad horizontal del señor Tito Leopoldo
21 Fajardo Chacón, **Abg. Marco Tapia Jara** alcalde del cantón Gualaceo,
22 compañero concejal lanzaría a moción, **Concejal Marcelo Maurat**, lanzo a
23 moción, **Abg. Marco Tapia Jara** alcalde del cantón Gualaceo, muchas gracias
24 compañero concejal hay una moción planteada conforme a los respectivos
25 informes y del presidente de la comisión de la propiedad horizontal del señor Tito
26 Leopoldo Fajardo Chacón, **compañero Christian Marcelo Serrano**, apoyo la
27 moción del concejal Marcelo Maurat, **Abg. Marco Tapia Jara** alcalde del
28 **cantón Gualaceo**, proceda con la votación correspondiente señorita secretaria
29 **Concejala Cristina Fernández**, a favor de la moción.

30 **Concejal René Lucero**, a favor de la moción,

31 **Concejal Marcelo Maurat**, me ratifico en la moción

32 **Concejal Christian Serrano**, a favor de la moción

33 **Concejal Marcelo Vázquez**, a favor de la moción.

34 **Alcalde Marco Tapia**, a favor de la moción señorita secretaria, proclame
35 resultados.

36 **secretaria del I. Concejo Cantonal Abg. Martha Padilla**, seis votos a favor de
37 la moción planteada por el concejal Marcelo Maurat apoyada por el concejal
38 Christian Serrano para que se apruebe el sexto punto del orden del día sobre **LA**
39 **DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL PREDIO DEL SEÑOR**
40 **TITO LEOPOLDO FAJARDO CHACON, (OFICIO No 060-CCDUM-JMMH-**
41 **GADMCG-2024; DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2024).**

42 **SEPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA**

43 **CONOCIMIENTO Y APROBACION DE LA DECLARATORIA DE PROPIEDAD**
44 **HORIZONTAL DEL PREDIO DEL SEÑOR PABLO ANDRES BORJA AYORA,**
45 **(OFICIO No 061-CCDUM-JMMH-GADMCG-2024; DE FECHA 29 DE**
46 **NOVIEMBRE DE 2024).**

1 **Abg. Marco Tapia Jara** alcalde del cantón Gualaceo, compañeros concejales
2 de igual manera hablamos de la declaratoria de propiedad horizontal del señor
3 Pablo Andrés Borja y ahora por lo que voy a solicitar la palabra del compañero
4 concejal Marcelo Vázquez para que pueda hacer una pequeña explicación
5 conforme a este punto del orden del día, **concejal Marcelo Vázquez**, ggracias
6 señor alcalde, en la comisión de desarrollo urbano y mercados tratamos nosotros
7 la solicitud de propiedad horizontal del señor Pablo Andrés Borja y una vez que
8 cumple la normativa legal vigente hemos dado nosotros el informe favorable de
9 la comisión con el número 014 de la comisión de desarrollo urbano y mercados
10 para la aprobación el tratamiento en el seno del concejo previo a su aprobación
11 por lo tanto señor alcalde quiero mocionar la aprobación de esta propiedad
12 horizontal a nombre del señor Pablo Andrés Borja Ayora, **Abg. Marco Tapia Jara**
13 **alcalde del cantón Gualaceo**, muchas gracias compañero concejal hay una
14 moción planteada sobre el punto número 7 conocimiento y aprobación de la
15 declaratoria de propiedad horizontal del predio del señor Pablo Andrés Borja
16 señores concejales hay una moción planteada **compañera Cristina Fernández**,
17 apoyo la moción del compañero Marcelo Vázquez, **Abg. Marco Tapia Jara**
18 **alcalde del cantón Gualaceo**, muchas gracias señorita secretaria proceda con
19 la votación correspondiente de acuerdo a la moción planteada por parte del
20 compañero Marcelo Vázquez y apoyada por la compañera Cristina Fernández.

21 **Concejal a Cristina Fernández**, a favor de la moción.

22 **Concejal René Lucero**, a favor de la moción.

23 **Concejal Marcelo Maurat**, a favor de la moción

24 **Concejal Christian Serrano**, a favor de la moción

25 **Concejal Marcelo Vázquez**, a favor de la moción.

26 **Alcalde Marco Tapia**, a favor de la moción

27 **secretaria del I. Concejo Cantonal Abg. Martha Padilla**, seis votos a favor de
28 la moción planteada por el concejal Marcelo Vázquez y apoyada por la concejala
29 Cristina Fernández para que se apruebe el séptimo punto del orden del día sobre
30 **LA DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL PREDIO DEL**
31 **SEÑOR PABLO ANDRES BORJA AYORA, (OFICIO No 061-CCDUM-JMMH-**
32 **GADMCG-2024; DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2024).**

33 **Abg. Marco Tapia Jara** alcalde del cantón Gualaceo, gracias señorita
34 secretaria este ha sido el último punto del orden del día de esta sesión ordinaria
35 se da por culminada siendo las 10H42 minutos, agradeciéndoles a cada uno de
36 ustedes compañeros concejales y compañeros técnicos, para constancia firma
37 el señor alcalde y la infrascrita secretaria que certifica.

38

39

40 Ab. Marco Tapia Jara

Abg. Martha Padilla P.

41 **ALCALDE DE GUALACEO**

SECRETARIA DEL I. CONCEJO CANTONAL